

**Réunion du Comité d'habitants Ormeaux Renards (CDH)  
du 12 Janvier 2021  
avec la participation des élus référents du maire et des adjoints**

**Pour les habitants du CDH**

<i><b>Présent(e)s</b></i>	<i><b>Excusé(e)s</b></i>
Jean François Bresse, Anne Le Beuz, Henri Piroard, Frédéric Wagret, Hilde De Bock, Caroline Kervarc, Didier Bergès.	
<i><b>Absent(e)s</b></i>	<i><b>Démissionnaire</b></i>

**Pour la mairie**Mairie :

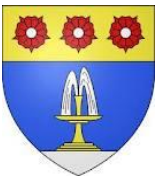
- Mr Laurent Vastel : maire / Conseiller métropolitain.
- Mme Gabriela REIGADA : 1<sup>ère</sup> adjointe / Affaires générales, Relations inter-communales, Etat civil, Elections, Cimetière, Conseillère métropolitaine.
- Mr Dominique Lafon : 2<sup>ème</sup> adjoint / Enfance, Jeunesse, Nouvelles technologies, Innovations, Jumelage.
- Mme Muriel Galante Guilleminot : 3<sup>ème</sup> adjointe / Culture, Esthétique urbaine, Patrimoine historique, Fleurissement.
- Mr Emmanuel Chambon : 8<sup>ème</sup> adjoint / Personnel communal, Centre municipal de santé.
- Mr Pierre-Henri CONSTANT : 10<sup>ème</sup> adjoint / Travaux, Espaces publics, Voirie.
- Mme Françoise Gagnard : Adjointe de quartier – Paradis / Démocratie participative, Accès au droit, Maison de quartier des Paradis.
- Mme Anne-Marie Mercadier : conseillère municipale déléguée / petite enfance.
- Mr Hassan El-Youbi : Gestion Urbaine de Proximité, démocratie participative

<i><b>Présent(e)s</b></i>	<i><b>Excusé(e)s</b></i>
<i><b>Absent(e)s</b></i>	

**Secrétaire de séance : Didier Bergès****Ordre du jour :**

- Sans objet : cette première réunion a pour objectif de relancer le comité d'habitants du quartier Ormeaux-Renards avec la nouvelle équipe municipale.

<b>Liste des documents joints</b>
Sans objet



## Introduction

La nouvelle équipe municipale a répondu favorablement à la demande des représentants du quartier Ormeaux-Renards de relancer les réunions du comité et ainsi de poursuivre l'exercice de démocratie participative.

Lors de cette réunion les parties prenantes se sont exprimées sur la manière dont elles perçoivent le comité d'habitant, son mode de fonctionnement ainsi que leurs attentes. Les élus ont également communiqué sur des dossiers importants.

Le présent document regroupe les notes prises au fil des échanges et relate les prises de parole qui se sont faites au fil de la réunion.

## Déroulement de la séance

→ Dominique Lafon :

La démocratie participative ne doit pas être un instrument politique. La participation doit permettre l'aide à la décision.

→ Jean-François Bresse :

Le comité Ormeaux-Renards fonctionne plutôt bien depuis ces dernières années.

→ Françoise Gagnard :

Le comité a un fonctionnement assez rodé avec une présence active. Il faut néanmoins mobiliser des personnes nouvelles qui apportent leur énergie.

→ Pierre-Henri Constant :

L'ensemble de la voirie qui n'est pas départementale est transféré à Vallée Sud Grand Paris. Ce qui va changer : une rue sera rénovée en prenant en compte les besoins globaux (assainissement, transport électrique et télécom) et sur toute sa longueur.

Pour le quartier Ormeaux-Renards, cette dépense représente entre 3 et 4 M€ prise en charge par Vallée Sud Grand Paris et donc sans impacter les finances de la ville.

Le calendrier envisagé pour les travaux est le suivant :

2021 : rue Philippot

2022-2023 : finalisation de la rue Boris Vildé / rue Soubise et rue de la Fontaine

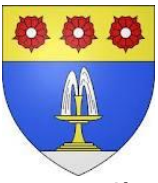
La présentation des projets est disponible sur le lien suivant : <https://www.fontenay-aux-roses.fr/218-3846/fiche/facebook-live-sur-le-transfert-de-voirie.htm>

Nota : le coût standard des travaux est d'environ 1M€ par km. Sur les 3 prochaines années, le budget alloué pour la ville par Vallée Sud Grand Paris est de 11 M€. Un comité de pilotage mairie/territoire bimensuel est planifié pour le suivi des projets.

→ Rénovation du collège des Ormeaux : Mr Lafon

Le Principal du collège a fait part de la difficulté de fonctionnement notamment due à la configuration des locaux et à la nécessaire réhabilitation des bâtiments. Il a été décidé que le collège devait être reconstruit ; une étude est en cours. En décembre 2020, le département a fait part de propositions visant à :

-accroître l'attractivité du collège des Ormeaux en organisant notamment les locaux de telle



manière à améliorer la proximité et la mixité entre les classes d'un même cycle,  
-trouver le bon compromis entre la protection de l'établissement et son ouverture sur la ville,  
-créer une section sport-études au collège des ormeaux avec construction d'un internat.

De plus amples informations seront disponibles et communiquées au comité dans 3 ou 4 mois.

→ Sécurité :

Projet de mise en place de vidéo-surveillance notamment dans le secteur de la place Carnot.

→ Projet espace Jean Moulin au sein de l'ancien conservatoire rue du docteur Soubise :

Muriel Galante-Guillemot

Le projet sera réalisé en 2021/2022. Ce nouvel espace public qui peut être dédié à la culture avec 3 espaces polyvalents. Accès particulier par la rue Jean Moulin :

-espace d'accès couvert conduit, via une pente, vers l'espace exposition : cette galerie est un espace protégé d'exposition.

Note : l'espace jardin en espaliers permettra de monter des expositions de sculptures.

-La salle d'exposition : espace public pour exposition qui pourra être également utilisée pour des réunions.

-2 autres salles pourront être mises à disposition.

→ Festivité et autres :

Muriel Galante-Guillemot souhaite que les comités d'habitants soient plus impliqués aux manifestations culturelles.

La médiathèque lance le livre numérique à télécharger gratuitement. Avec le cinéma, il sera possible de choisir gratuitement un film à visualiser à son domicile.

→ Anne-Marie Mercadier :

Il est important dans cette période où certaines personnes souffrent d'isolement de s'intéresser à ses voisins et de multiplier les échanges.

→ Question : Quels seront les comités thématiques mises en place au niveau de la ville ?

Les habitants seront invités à participer à différents comités :

-Fêtes (comité permanent)

-Conseils de quartiers mis en place lorsque sont réalisés des projets importants (ex ; Blagis / centre)

-Des comités opportuns peuvent être créés (urbanisme)

→ Hassan El-Youbi :

Le comité d'habitants Ormeaux-Renards est très actifs sur le cadre de vie : mise en place du fichier de suivi des actions, café citoyen, diagnostic en marchant, réunions de quartiers et rencontre avec les habitants. Il perçoit du CDH une volonté de participer même s'il y a des divergences de point avec la mairie sur des projets.

Mr El-Youbi souhaite que le renouvellement des membres des comités d'habitants se fasse sur le principe de la cooptation.

→ Dominique Lafon : la variante anglaise a été détectée à Bagneux. Une campagne de tests gratuite et sans RDV est organisée du mercredi 13 janvier au samedi 16 janvier 2021 :

<https://www.fontenay-aux-roses.fr/1762/covid-19-actualites-sanitaires.htm>

→ Demande du CDH :

Une feuille de route a été demandé aux élus pour définir le nouveau cadre des comités d'habitants, le recrutement des nouveaux membres par cooptation et un programme de réunions jusqu'à l'été prochain.